

A CITY ニュース



<https://www.com-net2.city.hiroshima.jp/acity/>第92号 2015. 7. 10 発行
A.CITYヒルズ&タワーズ管理組合・A.CITY自治会広報

里山イベントの開催

7月25日(土)・26日(日)に、手作りによる仕掛けを使った虫捕りと、古代と同じ道具を使った火おこしと土器を使った炊飯を行います。

●虫捕り

25日(土) 午後5時にフォレスト
Ⅲ番館集会室に集合。(雨天決行)
虫捕り仕掛けづくり(ペットボトル
とはさみを持参)の後に里山へ仕掛け
を設置します。

26日(日) 午前6時に虫捕り確認
(虫捕りケース持参)

●火おこし・炊飯

午前10時より管理センターで受
付開始
午前10時30分より石の広場、水
星公園で火おこし・炊飯を行います。



火おこしの様子(イメージ)

雨天時は、大ホールにて

「火おこしと古代のあかり」に変更

(講師)広島県立歴史民俗資料館

学芸員

興味のある方は見学や当日参加
もできます。

参加は幼児・小学生が対象で、参
会費(昼食のカレー代)は100円です。



土器を使った炊飯(イメージ)

七夕まつり

6月21日(土)見事な晴天に恵ま
れ、快くお手伝いいただきました自
治会の協力と6年生で竹の切り出し
を行いました。かわいらしい飾りや
想いのこもった短冊を結んだ七夕飾
りを作り、管理センター前・タワー
ズウエスト・タワーズイーストに立
て掛けました。

短冊も置いていきますので、自由に

書いて飾っていただけましたら幸い
です。皆様のご協力、ありがとうございました。

(子ども会 山口)



これから1ヶ月の行事予定

7月11日(土) 有価資源ごみ回収日

7月12日(日) 防災訓練

7月18日(土) 大塚・伴南ふれあい祭り

7月25日(土) 有価資源ごみ回収日

7月25日(土) 自治会役員会

里山イベント(虫捕り)

7月26日(日) 里山イベント(体験学習)

8月 8日(日) H&T管理組合理事



大塚・伴南ふれあい祭り

7月18日(土)に大塚小学校グラウンドにて、午後5時から第20回大塚・伴南ふれあい祭りが開催されます。ステージでは大塚小・中学校生徒による合唱と合奏、和太鼓・吹奏楽演奏の他に、日頃の練習成果を披露するダンスや演武が行われます。A・CITYからはA・Bandが出演します。

また、20店の出店があり、お祭りを盛り上げます。花火も午後8時頃に打ち上げる予定で、くじ抽選も100本の「当たり」が用意されています。

ぜひ、プログラムをお持ちいただいて、お出かけください。

事業部から



☆文化部

参加者募集ポスターを作成しました。

7月中に広報しますので、参加希望、推薦のある方はエントリーをお願いします。(申込は、070・5579・9213 文化部 鈴木まで)

☆体育部

6月21日(日)、大塚小学校体育館にて、第17回大塚学区ミニテニス大会が開催されました。今大会は、A・CITYをはじめとする大塚学区内の各自治会から計16チームが参加し、我がA・CITY

自治会からは熟年男女1チーム6名が参加しました。

戦績は、午前中のリーグ戦は1勝2敗。午後からの決勝トーナメント戦では1回戦で下城ハイツBと対戦し、見事2対1で勝利! 2回戦では花の季台Dと対戦しましたが、惜しくも1対2で敗戦。結局16チーム中、ベスト8で熱戦を終えました。



参加した皆さん

介護保険制度の勉強会開催

6月18日(木)、午前10時から管理センター大ホールで、介護制度の勉強会を開催しました。

広島市戸山・伴・大塚地域包括支援センターへ講師をお願いして、介護保険制度の説明をしていただきました。

平成12年に施行されてから現在までの流れと平成27年度介護保険制度改正の重要箇所の具体的説明を受けましたが、疑問点もあり、なかなか簡単には理解できませんでした。

例えば、「地域包括ケアシステムの構築に向けての基盤づくり」では、「介護支援ボランティアポイント等」を組み込んだ地域の自助・互助の好取組を全国展開等のお話がありました。自治会加入率が100%ではない問題点についてどのような対応になるのか、回答はありませんでした。

今回の勉強会は、自治会と民生委員会との共同企画運営をしました。

勉強会後、健康体操の体験をしました。が、健康運動指導士の方が指導されて座っている体操でも汗が出るほどの運動でした。



A・CITY敷地内の美化活動

6月15日・16日・23日に、パレット・アリーナ・アーバン・ステーションの生垣の剪定と草刈作業をA・CITY住民の有志13名が環境美化活動として実施しました。

雨の中の活動で大変ご苦労をかけました。お陰さまでうっとうしい梅雨にも少し気分が晴れやかな感じがします。



お盆の駐車場について

本年も、自治会の管理地を帰省中の駐車場としてご利用ください。(ナフコ西側の空き地)

ご利用にあたっては、お住まい住区の住区長に使用者名と期間をご連絡ください。(駐車場での事故は自己責任とします。)



A・CITY図書室ご利用の案内

昨年の文化祭時の「本の交換会」

で残った本を有効に活用するため、管理組合の了承を得て、アリーナIV番館コミュニティルーム内に書庫をす。倉庫内には、大規模災害発生直後、先頭の「ヒロバ」でフリ後の緊急避難場所に必要な防災用品を確保しています。

「マ」でいただいた本も追加し、現在を備蓄しています。までに約600冊となり、歴史小説・経済本など多種に渡っています。ご利用合会でも、防災倉庫を設け、避難所用は、管理センターで鍵を借りて開の運営、救助に必要な防災品を装備し、コミュニティルーム内で読書し、災害時の円滑な初動に備えていされるか本を持ち帰り後日返却下さいます。また、社会福祉施設と協定を締結し、災害時等には相互に応援・協力することになっています。



書庫の一部

防災備蓄倉庫について

大塚・伴南小学校区には、行政に

より、大塚小学校、伴南小学校それぞれ防災備蓄倉庫が整備されています。倉庫内には、大規模災害発生直後、先頭の「ヒロバ」でフリ後の緊急避難場所に必要な防災用品を確保しています。

大塚・伴南小学校区自主防災会連用は、管理センターで鍵を借りて開の運営、救助に必要な防災品を装備し、災害時の円滑な初動に備えていされるか本を持ち帰り後日返却下さいます。また、社会福祉施設と協定を締結し、災害時等には相互に応援・協力することになっています。

小学校防災備蓄倉庫 備蓄品

毛布 280 枚、乾パン 768 食、紙おむつ 102 枚、簡易トイレ 5 個、テコバール 2 本、発電機 1 台、等

大塚・伴南小学校区自主防災会連合会 備蓄品

防災ヘルメット 50 個、釜戸 4 個、大鍋 2 個、防火用バケツ 50 個、チェーンソー 1 台、灯光器 1 台、等

災害時相互応援協力協定 団体及び施設

IGL高齢福祉施設西風新都／さくら療養センター
どんぐり学園／高齢者用福祉施設めぞん大塚
介護付有料老人ホームメリィハウス西風新都
特別養護老人ホーム新都西風苑
特別養護老人ホームやすらぎの里広域公園

賛助会員コーナー

メリィハウス

蒸し暑さが不快指数を高める梅雨の頃ですが、様々に咲く傘がアジサイと華やかさを競っているようで、それはそれで風情あるものです。さてみなさん、メリィハウスの近所に来られたとき、改めて建物を眺めてみてください。屋上に大きな看板があるでもなく、普通のマンションのように見えませんか？

A・CITYにお住まいの方から「ここが施設だとは思わなかった」という声を何度か耳にしたことがあります。それは「施設らしくない施設」を目指した私どもには大きな称賛なのです。

メリィハウスのご入居者に、地域住民の皆様と共に和やかに暮らしていただきたい、それが私どもの最大の目標なのです。



メリィハウスの全体写真

交通規制について

8月1日(土)にミスターチルドレンのコンサートがエディオンスタジアムで開催されます。

当日は、渋滞の予想・交通規制が実施されます。関係機関からの規制情報に留意して事故のないよう注意しましょう。



管理組合こぼれ話 No.6

3. 家庭内事故(下)

幼児が浴室、トイレなどの鍵を内側から閉めて出られなくなった例がよく知られています。その場合は外から硬貨を鍵代わりに入れて開ける事ができますのであわてる必要はありません。ベランダでは手すりの隙間が子供の指、腕がちょうどはまりそうな隙間やパンチング穴があります。足場になるような物も置かないようにしましょう。また、子どもの危険ばかりではありません。特に高齢者では多くの危険を予測して対応検討することが必要です。50代の筆者も脚立なしでのリビングの電球換えはかなり怖いです。管理組合の業務から逸脱する事は出来ませんが、似た仕様のマンションに住むものとして共同して取り組まないといけない課題ではないでしょうか。

現在、高齢者支援に関して AN の高齢者支援隊の活動があります。

また、生活上の支援が必要な場合は大塚・伴南ボランティアバンク(849-1777 月・水・金・受付)へご相談ください。

前・H&T管理組合理事長 佐藤典明

ヒルズ&タワーズ及びヒルズ管理組合

ヒルズ&タワー管理組合

(1) 6月6日に第8回理事会を開催しました。

理事会の協議内容について特にご報告することはありませんが、7月12日に自治会と危機管理委員会との合同の消防訓練を行うことになっていますので、万が一の災害・火災に備え是非ご参加ください。

(2) ペット対策委員会から、ペットクラブとしてペットのフンの除去を兼ね今後地域の清掃活動を行うとの報告があり、6月21日に、従来から定期的に清掃活動を行っているA・ナイスクラブと一緒に清掃が行われました。

(3) 各住区管理組合の長期修繕計画見直しにより、今後実施される各住区に共通の大規模修繕工事については、工事額削減のため各管理組合が相互に情報交換等を行い、実施時期を同じにする等の調整が行えればと思っています。

H&T管理組合理事長 作野 脩

規約で アタック



第 68 回

管理組合紹介シリーズ 最終編

これまで、敷地を管理する管理組合と住区管理組合についてお話してきました。最後は、ヒルズ&タワーズ管理組合です。

A.CITYの管理組合は、管理区分の違いによって、それぞれ存在するというお話をしました。

では、ヒルズ&タワーズ管理組合はどこを管理しているのでしょうか？

ヒルズ&タワーズの名称で誤解しがちですが、ヒルズとタワーズ全部、すなわちA.CITY全体を管理しているわけではありません。ペデストリアンデッキ(A.CITY中央交差点にかかる歩道橋)と集中管理システム、水道集中検針設備等、ヒルズとタワーズ両方にかかわる施設、設備を管理しています。

名前で誤ったイメージを持たず、A.CITY ヒルズ&タワーズ管理規約に目を通してみてください。